

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS
NUMERO DE CERTIFICACION: [REDACTED]
TOTAL DE PAGINAS: 3

REGISTRO INMOBILIARIO SUBDIRECCIÓN CATASTRAL		Catastro Nacional		[REDACTED]																															
INSCRIPCIÓN No: [REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]																															
Fecha: [REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]																															
<div><div></div><div><table border="1"><caption>COORDENADAS NACIONALES CRTM05</caption><thead><tr><th>VERTICE</th><th>ESTE (m)</th><th>NORTE (m)</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>357931.33</td><td>1186968.96</td></tr><tr><td>2</td><td>357901.25</td><td>1186955.45</td></tr><tr><td>3</td><td>357896.91</td><td>1186965.89</td></tr><tr><td>4</td><td>357889.51</td><td>1186971.82</td></tr><tr><td>5</td><td>357877.86</td><td>1186975.64</td></tr><tr><td>6</td><td>357873.26</td><td>1186979.15</td></tr><tr><td>7</td><td>357879.88</td><td>1186981.47</td></tr><tr><td>8</td><td>357895.36</td><td>1186986.83</td></tr><tr><td>9</td><td>357919.87</td><td>1186994.46</td></tr></tbody></table><p>LA MUNICIPALIDAD OTORGARÁ EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PÚBLICOS INDISPENSABLES</p></div></div>						VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)	1	357931.33	1186968.96	2	357901.25	1186955.45	3	357896.91	1186965.89	4	357889.51	1186971.82	5	357877.86	1186975.64	6	357873.26	1186979.15	7	357879.88	1186981.47	8	357895.36	1186986.83	9	357919.87	1186994.46
VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)																																	
1	357931.33	1186968.96																																	
2	357901.25	1186955.45																																	
3	357896.91	1186965.89																																	
4	357889.51	1186971.82																																	
5	357877.86	1186975.64																																	
6	357873.26	1186979.15																																	
7	357879.88	1186981.47																																	
8	357895.36	1186986.83																																	
9	357919.87	1186994.46																																	
<div>PARTE DE [REDACTED]</div> <div>AREA SEGUN REGISTRO 3834m²</div>		<div>UBICACION GEOGRAFICA</div>																																	
<div>SITUADO EN: SAN JORGE</div> <div>DISTRITO: 3 MOGOTE</div> <div>CANTON: 4 BAGACES</div> <div>PROVINCIA: 5 GUANACASTE</div> <div>PROTOCOLO 21428</div> <div>FOLIOS: 170</div> <div>AREA 1133m²</div> <div>ESCALA 1:750</div> <div>FECHA [REDACTED]</div> <div>PROFESIONAL: [REDACTED]</div>		<div>NOTAS</div> <ul style="list-style-type: none">-LEVANTAMIENTO POLAR:POLIGONAL ABIERTA 4 ESTACIONES<ul style="list-style-type: none">-ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01m-ERROR ANGULAR ESTIMADO 00°05'-DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES-FRENTE A CALLE PUBLICA 38.83m-MODIFICA LOS PLANOS [REDACTED]-EXACTITUD ABSOLUTA ±2.00m-EXACTITUD RELATIVA ±0.20m-TOLERANCIA PARA LA DIFERENCIA LINEAL ±4.25-ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000-ÉPOCA 2005.83, DATUM CRO5, PROYECCIÓN CRTM05-DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL CR-SIRGAS ÉPOCA 2014.59, TRANSFORMADA AL DATUM CRO5-ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCIÓN CATASTRAL.-TODAS LAS COORDENADAS ESTAN DADAS EN METROS-USO EXCLUSIVO AGRICOLA																																	