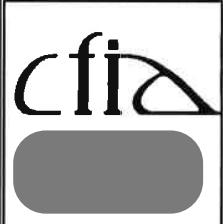
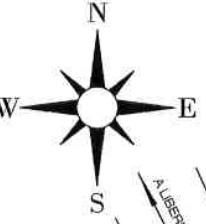


REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS
NUMERO DE CERTIFICACION: [REDACTED]

TOTAL DE PAGINAS: 3

 <p style="margin-top: -10px;">REGISTRO INMOBILIARIO SUBDIRECCIÓN CATASTRAL</p> <p>INSCRIPCIÓN Nro: [REDACTED]</p>	<p>[REDACTED]</p> <p>[REDACTED]</p>																			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;">  <p>N W S E</p> <p>A LIBERIA</p> <p>15.24</p> <p>CALLE PUBLICA</p> <p>25.91m A ESQUINA</p> <p>CALLE PUBLICA AFICIAS</p> <p>A GUANABO</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>COORDENADAS NACIONALES CRTM05</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>VERTICE</th> <th>ESTE (m)</th> <th>NORTE (m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>357953.65</td> <td>1186919.27</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>357925.62</td> <td>1186905.09</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>357913.95</td> <td>1186927.45</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>357912.50</td> <td>1186930.80</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>357942.51</td> <td>1186944.08</td> </tr> </tbody> </table> <p>LA MUNICIPALIDAD OTORGARÁ EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PÚBLICOS INDISPENSABLES</p> </div> </div>			VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)	1	357953.65	1186919.27	2	357925.62	1186905.09	3	357913.95	1186927.45	4	357912.50	1186930.80	5	357942.51	1186944.08
VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)																		
1	357953.65	1186919.27																		
2	357925.62	1186905.09																		
3	357913.95	1186927.45																		
4	357912.50	1186930.80																		
5	357942.51	1186944.08																		
<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-between;"> <div style="flex: 1;"> <p>PARTE DE [REDACTED]</p> <p>AREA SEGUN REGISTRO 3834m²</p> <p>SITUADO EN: SAN JORGE</p> <p>DISTRITO: 3 MOGOTE</p> <p>CANTON: 4 BAGACES</p> <p>PROVINCIA: 5 GUANACASTE</p> <p>PROTOCOLO 21428 FOLIOS: 170</p> <p>AREA 900m²</p> <p>ESCALA 1:750</p> </div> <div style="flex: 1; text-align: right;"> <p>UBICACION GEOGRAFICA</p>  <p>HOJA CURUBANDA ESCALA 1:50000 COORDENADAS CRTM05</p> </div> </div>																				
<p>NOTAS</p> <ul style="list-style-type: none"> -LEVANTAMIENTO POLAR: POLIGONAL ABIERTA 4 ESTACIONES <ul style="list-style-type: none"> -ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01m -ERROR ANGULAR ESTIMADO 00°05' -DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES -FRENTE A CALLE PUBLICA 28.69m -MODIFICA LOS PLANOS [REDACTED] -EXACTITUD ABSOLUTA ±2.00m -EXACTITUD RELATIVA ±0.20m -TOLERANCIA PARA LA DIFERENCIA LINEAL ±4.25 -ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000 -ÉPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCIÓN CRTM05 -DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL CR-SIRGAS ÉPOCA 2014.59, TRANSFORMADA AL DATUM CR05 -ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCIÓN CATASTRAL -TODAS LAS COORDENADAS ESTAN DADAS EN METROS -USO EXCLUSIVO AGRICOLA 																				