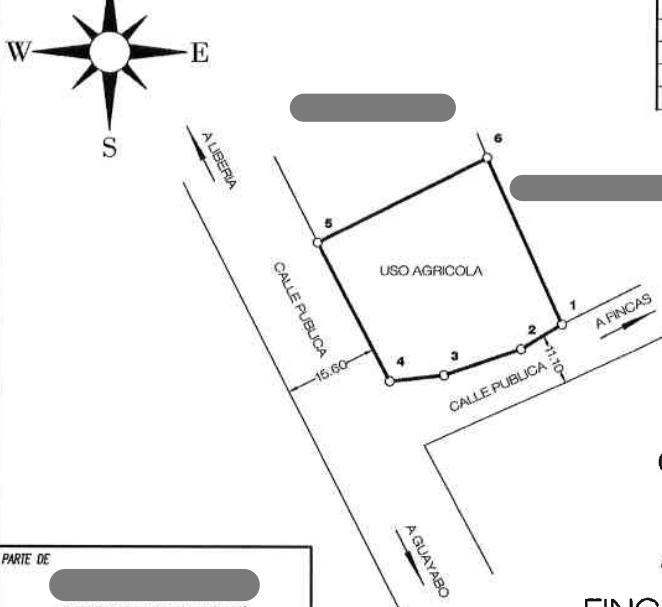


REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-238004-2023
5-36146-2022
TOTAL DE PAGINAS: 3

<div style="text-align: center;">  <p>REGISTRO INMOBILIARIO SUBDIRECCIÓN CATASTRAL</p> <p>INSCRIPCIÓN N°:</p> <p>[REDACTED]</p> </div>	<div style="text-align: center;">  </div>																						
																							
																							
<p>COORDENADAS NACIONALES CRTM05</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>VERTICE</th> <th>ESTE (m)</th> <th>NORTE (m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>357966.09</td><td>1186891.58</td></tr> <tr><td>2</td><td>357959.37</td><td>1186887.48</td></tr> <tr><td>3</td><td>357946.60</td><td>1186883.11</td></tr> <tr><td>4</td><td>357937.62</td><td>1186882.12</td></tr> <tr><td>5</td><td>357925.63</td><td>1186905.09</td></tr> <tr><td>6</td><td>357953.65</td><td>1186919.27</td></tr> </tbody> </table>			VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)	1	357966.09	1186891.58	2	357959.37	1186887.48	3	357946.60	1186883.11	4	357937.62	1186882.12	5	357925.63	1186905.09	6	357953.65	1186919.27
VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)																					
1	357966.09	1186891.58																					
2	357959.37	1186887.48																					
3	357946.60	1186883.11																					
4	357937.62	1186882.12																					
5	357925.63	1186905.09																					
6	357953.65	1186919.27																					
<p>LA MUNICIPALIDAD OTORGARÁ EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RÍA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PÚBLICOS INDISPENSABLES</p>																							
<p>UBICACION GEOGRAFICA</p> 																							
<p>NOTAS</p> <ul style="list-style-type: none"> -LEVANTAMIENTO POLAR: -POLIGONAL ABIERTA 4 ESTACIONES -ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01m -ERROR ANGULAR ESTIMADO 00°05' -DOY FE PUE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES -FRENTE A CALLE PUBLICA 56.31m -MODIFICA LOS PLANOS -EXACTITUD ABSOLUTA ±2.00m -EXACTITUD RELATIVA ±0.20m -TOLEFRANCIA PARA LA DIFERENCIA LINEAL ±4.25 -ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000 -ÉPOCA 2005-83, DATUM CR05, PROYECCIÓN CRTM05 -DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL CR-SIRGAS ÉPOCA 2014.59, TRANSFORMADA AL DATUM CR05 -ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCIÓN CATASTRAL. -TODAS LAS COORDENADAS ESTAN DADAS EN METROS -USO EXCLUSIVO AGRÍCOLA 																							
<p>PARTE DE [REDACTED]</p> <p>AREA SEGUN REGISTRO 3834m²</p> <p>SITUADO EN: SAN JORGE</p> <p>DISTRITO: 3 MOGOTE</p> <p>CANTON: 4 BAGACES</p> <p>PROVINCIA: 5 GUANACASTE</p> <p>PROTOCOLO 21428 FOLIOS: 170</p> <p>AREA 900m²</p> <p>ESCALA 1:750</p>																							